

Прокуратурой Троснянского района проведена проверка соблюдения законодательства о предоставлении дополнительных мер государственной поддержки семьям, имеющих детей, в ходе которой установлено, что жительнице района П. был выдан государственный сертификат на материнский (семейный) капитал в размере более 300 тыс. рублей. При этом женщина дала удостоверенное нотариусом обязательство о том, что имея в собственности жилой дом и земельный участок под ним, приобретенные с использованием средств материнского капитала, обязуется оформить в общую собственность своих детей в течение 06 месяцев после снятия с указанного жилого помещения обременения, наложенного в связи с ипотекой.

Однако принятые на себя обязательства женщина не исполнила, напротив – жилой дом был продан без согласования с органом опеки и попечительства.

В целях защиты прав детей прокуратура района обратилась в суд с иском о признании договора купли-продажи недействительной сделкой, а также об обязанности матери оформить жилой дом в общую собственность детей.

Прокуратура района разъясняет, что в силу части 4 статьи 10 Федерального закона от 29.12.2006 N 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» лицо, получившее сертификат, его супруг (супруга) обязаны оформить жилое помещение, приобретенное (построенное, реконструированное) с использованием средств (части средств) материнского (семейного) капитала, в общую собственность такого лица, его супруга (супруги), детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению.

Подготовлено прокуратурой Троснянского района